

# הנחות מארנונה שאושרו ע"י מועצת העירייה

## הנחות מארנונה ליחידות מגורים:

### הנחות בגין מצב כלכלי:

סוג ההנחה	הזכאים להנחה	שיעור ההנחה מארנונה
בעלי הכנסה נמוכה על פי מספר הנפשות בדירה * ראה בנוסף הנחות לעסקים.	בעלי הכנסה נמוכה, כמפורט בטבלה שלהלן.	40%-90% מכל שטח הדירה (ראה טבלת הכנסה)

### טבלת הנחה מארנונה לבעלי הכנסה נמוכה על פי מספר הנפשות בדירה לשנת 2017 הכנסה ברזו חודשית ממוצעת בשקלים חדשים

#### הכנסה חודשית ממוצעת\* בחודשים אוקטובר, נובמבר, דצמבר 2016

מספר הנפשות	סכום ההכנסה	שיעור ההנחה	סכום ההכנסה	שיעור ההנחה	סכום ההכנסה	שיעור ההנחה
1	עד 2,703	עד 80%	3,108-2,704	עד 60%	3,513-3,109	עד 40%
2	עד 4,054		4,662-4,055		5,270-4,663	
3	עד 4,703		5,408-4,704		6,113-5,409	
4	עד 5,351		6,154-5,352		6,957-6,155	
5	עד 6,562		7,546-6,563		8,531-7,547	
6	עד 7,773		8,939-7,774		10,105-8,940	
7	עד 8,984	עד 90%	10,331-8,985	עד 70%	11,679-10,332	עד 50%
8	עד 10,195		11,724-10,196		13,253-11,725	
9	עד 11,406		13,116-11,407		14,827-13,117	
10 ומעלה	עד 1,252 לנפש		עד 1,440 לנפש		עד 1,628 לנפש	

\* הכנסה חודשית ממוצעת לעצמאי - ממוצע הכנסות שנתי 2016.

סוג ההנחה	הזכאים להנחה	שיעור ההנחה מארנונה
מקבל הבטחת הכנסה	המקבל גמלה להבטחת הכנסה מהמוסד לביטוח לאומי לפי חוק הבטחת הכנסה, התשמ"א - 1980, שהחל לקבל את הגמלה לפני 1.1.2003 ולא חלה הפסקה של 6 חודשים רצופים בזכאותו לתשלום.	70% מכל שטח הדירה
מקבל דמי מזונות	המקבל תשלום לפי חוק המזונות (הבטחת תשלום), התשל"ב-1972, שהחל לקבל לפני 1.1.2003 ובלבד, ולא חלה הפסקה של 6 חודשים רצופים בזכאותו לתשלום.	70% מכל שטח הדירה

### הנחות בגין נכות:

סוג ההנחה	הזכאים להנחה	שיעור ההנחה מארנונה
נכה בעל דרגת אי כושר השתכרות של 75% ומעלה	• נכה הזכאי לקצבה חודשית מלאה לפי סעיף 200 (א) לחוק הביטוח הלאומי, אשר דרגת אי כושר השתכרותו בשיעור של 75% ומעלה. או: • נכה אשר לפני קבלת קצבת הזקנה, נקבעה לו לצמיתות דרגת אי-כושר השתכרות בשיעור של 75% ומעלה על-פי סעיף 200 (א) לחוק הביטוח הלאומי.	80% מכל שטח הדירה
נכה בעל דרגת נכות רפואית של 90% ומעלה	• נכה בעל דרגת נכות רפואית של 90% ומעלה. או: • נכה אשר לפני קבלת קצבת הזקנה, נקבעה לו דרגת נכות של 90% ומעלה.	40% מכל שטח הדירה
הורה לילד נכה	ילד נכה, לרבות ילד במשפחת אומנה של המחזיק בנכס הזכאי לגמלה לפי תקנות הביטוח הלאומי (ילד נכה), התשי"ט - 2010 או שהוא מעל גיל 18 ומשתלמת בעדו ובשלו נכותו גמלה על ידי המוסד לביטוח לאומי ובלבד שהשתלמה בעדו גמלת ילד נכה עד הגיעו לגיל 18.	33% לשטח דירה מעל 100 מ"ר
נכה רדיפות הנאצים	זכאי לגמלת נכות לפי חוק נכי רדיפות הנאצים, התשי"ז-1957. או: זכאי לגמלת נכות מאחת המדינות האלו: גרמניה (BEG) / הולנד (WUV) / אוסטריה (OFG) / בלגיה (קצבאות פצועים של הקרבנות האזרחיים של המלחמה 1940-1945).	66% לשטח דירה מעל 70 מ"ר מעל 4 נפשות לשטח דירה עד 90 מ"ר
עיוור	בעל תעודת עיוור לפי חוק שירותי הסעד, תשי"ח - 1958.	90% מכל שטח הדירה

### הנחות לאזרח ותיק:

סוג ההנחה	הזכאים להנחה	שיעור ההנחה מארנונה
אזרח ותיק המקבל קצבה מהמוסד לביטוח לאומי * לא מותנה במבחן הכנסות	תושב ישראל שהגיע לפי הרישום במרשם האוכלוסין לגיל פרישה כמשמעותו בחוק גיל פרישה, התשמ"ד-2004, המקבל על פי חוק הביטוח הלאומי קצבת זקנה או שאירים, קצבת תלויים או נכות בשל פגיעה בעבודה.	25% לשטח דירה עד 100 מ"ר
אזרח ותיק המקבל קצבה מהמוסד לביטוח לאומי ובנוסף על כך מקבל גמלת הבטחת הכנסה	תושב ישראל שהגיע לגיל פרישה כמשמעותו בחוק גיל פרישה, תשס"ד-2004, המקבל על פי חוק הביטוח הלאומי קצבת זקנה או שאירים, קצבת תלויים או נכות בשל פגיעה בעבודה הכוללת הבטחת הכנסה.	100% לשטח דירה עד 100 מ"ר
מקבל גמלת סיעוד	זכאי לגמלת סיעוד לפי פרק י' לחוק הביטוח הלאומי.	70% מכל שטח הדירה

### הנחות אחרות:

סוג ההנחה	הזכאים להנחה	שיעור ההנחה מארנונה
משפחה שבראשה הורה עצמאי	• הורה יחיד כהגדרתו בחוק סיוע למשפחות שבראשן הורה עצמאי, התשנ"ב-2991 או: • הורה עצמאי לילד המתגורר אצל המשרת בשירות סדיר כהגדרתו בחוק שירות ביטחון (נוסח משולב), התשמ"ו-1986, או מתנדבת בשירות הלאומי כהגדרתה בתקנה 14 לתקנות אלה, כל עוד הם משרתים כאמור, ובתנאי שגילם אינו עולה על 21 שנה.	20% מכל שטח הדירה
עולה חדש	• עולה חדש עד שנתיים מיום שגרשם כעולה במרשם התושבים על פי חוק השבות, התשי"ט-1950. או: • עולה חדש עד שנתיים מיום קבלת המעמד כקבוע בתעודה של אזרח עולה מהמשרד לקליטת עלייה. • אין האמור כולל תושב חוזר.	90% לשטח הדירה עד 100 מ"ר (לתקופה של עד 12 חודשים)
עולה חדש התלוי בעזרת הזולת	עולה התלוי בעזרת הזולת, הזכאי לגמלה מיוחדת או לגמלת סיעוד לעולה לפי סעיף 9 לחוק הביטוח הלאומי.	80% מכל שטח הדירה
פדוי שבי	זכאי לתשלום לפי חוק תשלומים לפדויי שבי, התשס"ה-2005.	20% מכל שטח הדירה
אסיר ציון	זכאי לתגמולים לפי חוק התגמולים לאסירי ציון ולבני משפחותיהם, התשנ"ב - 1992.	66% לשטח דירה עד 70 מ"ר מעל 4 נפשות עד 90 מ"ר
בן משפחה של הרוג מלכות	זכאי לגמלה בתור בן משפחה של הרוג מלכות לפי חוק התגמולים לאסירי ציון ולבני משפחותיהם, התשנ"ב-1992.	66% לשטח דירה עד 70 מ"ר מעל 4 נפשות עד 90 מ"ר
חסיד אומות עולם ובן זוגו	חסיד אומות עולם לרבות בן הזוג או מי שהיה בן זוגו היושב בישראל, שהוכר בתור "חסיד אומות עולם" בידי רשות הזיכרון י"ד ושם.	66% מכל שטח הדירה

### הנחות מארנונה לבנין - יחידות למגורים ויחידות שלא למגורים (עסקים)

סוג ההנחה	הזכאים להנחה	שיעור ההנחה מארנונה
בנין חדש	מחזיק בבנין שהוא הבעל הראשון של בנין חדש ריק, שמיום שהסתיימה בנייתו והוא ראוי לשימוש, אין משתמשים בו במשך תקופה רצופה של עד 12 חודשים.	100% מכל שטח הבנין (לתקופה של עד 12 חודשים)
בנין ריק	מחזיק בבנין ריק לחלוטין מכל אדם וחפץ, ושלא נעשה בו שימוש, לתקופה של לפחות 30 יום ברציפות. • ההנחה ניתנת פעם אחת בלבד, כל עוד לא שונתה הבעלות בבנין	100% מכל שטח הבנין (לתקופה של עד 6 חודשים במצטבר, כל עוד לא שונתה הבעלות בבנין)

הפרסום כולל רק את הנחות הרשות המחייבות אישור מועצת העירייה.

הפרסום אינו כולל הנחות חובה הקבועות בד"ן.

רשימה מפורטת של כל ההנחות ניתן למצוא באתר האינטרנט העירוני [www.tel-aviv.gov.il](http://www.tel-aviv.gov.il) או בחוברת ההנחות, הנמצאת במרכז השירות שבבנין העירייה.

## רון חולדאי,

ראש עיריית תל-אביב-יפו